

Spazi autogestiti dai movimenti e con testimonianze sociali

# Variati avvisato: un povero può occupare un alloggio pubblico

Non serve il **consenso** dell'ente proprietario per gli oltre **cento alloggi** sfitti del **Comune**

di Fulvio Rebesani\*

Come preannunciato nei precedenti articoli in questa rubrica pubblichiamo questa volta la lista degli alloggi di proprietà del comune di Vicenza e gestiti da AMCPs. La situazione è fotografata

al settembre 2011. Richiamiamo la Vostra attenzione sull'ultima colonna dove si indica la data di disponibilità: alcuni alloggi erano assegnabili dal 2010, altri da inizio anno, comunque mai oltre lo scorso maggio. Mesi e mesi, se non un anno abbondante, durante i quali l'uso di questo patrimonio è stato deviato dai suoi scopi istituzionali di far fronte alla necessità di abitazione pubblica da parte di poveri ed impoveriti,

di sfrattati. Ci auguriamo che i cittadini diano un giudizio politico sulla base della incapacità ed inefficienza dell'assessore Giuliani e del suo assessorato. Alcune indicazioni per una corretta lettura. L'elenco comprende anche cantine ed autorimesse. Gli alloggi sfitti in disponibilità sono 19. I tre alloggi sfitti con vincolo disponibili per l'assegnazione sono svincolabili dal comune e quindi assegnabili. I 10 alloggi sfitti stralciati dall'Erp Non assegnabili - inseriti/da inserire nel piano di cessione del comune sono immediatamente attribuibili.

Appare scandaloso che il comune, invece di dare un tetto a chi non ce l'ha (sfrattati) o a chi è in graduatoria ERP ma non assegnatario, pensi di vendere le sue abitazioni. In tutto sono trentadue appartamenti di proprietà comunale assegnabili e vuoti da quattro o più mesi. Vanno aggiunti gli alloggi bisognosi di riparazioni (108 abitazioni), che non vengono eseguite con danno al patrimonio comunale, cioè dei vicentini, e negazione del diritto alla casa per altrettante famiglie. Che può fare un povero di fronte a questo scandalo? La Corte di Cassazione

nel 2007 ha deciso in una innovativa sentenza che il povero, senza casa (ad esempio disoccupato sfrattato, o comunque chi non ha casa) può occupare un alloggio pubblico senza il consenso dell'ente proprietario (comune od altro) che lo tiene sfitto. Lo stato di necessità, per evitare il danno che può derivare dall'essere senza tetto giustifica tale operazione. Di ciò abbiamo avvertito il sindaco, l'assessore, il direttore del servizio sociale ed abitativo.

Fulvio Rebesani, segretario provinciale SUNIA Vicenza

## ► ALLOGGI SFITTI IN DISPONIBILITÀ AL COMUNE DI VICENZA

Aggiornato al settembre 2011

indirizzo	mq.	vani utili	data assegnabilità
via btg. Framarin 53	34,14	2	13/01/11
via Pajello, 39	34,9	2	17/06/11
via Pajello, 17	49,9	3	10/11/10
via Pajello, 19	50,1	3	27/05/11
via Pajello, 23	54,1	3	18/08/11
via Pagliarino, 41	71,53	4	08/11/10
via Lamarmora65	43,47	2	21/02/11
via Lamarmora 65	52,97	3	13/12/10
via Lamarmora, 71	45,1	2	14/04/11
via Lamarmora, 71	53,3	3	17/08/11
via Lamarmora, 73	58,2	3	13/12/10
via Fusinato, 155	53,8	9	19/04/11
via Fusinato, 155	58,8	3	21/07/10
viaer Astichello, 202	36,3	3	06/07/11
viaer Astichello, 208	35,7	2	05/07/11
viaer Astichello, 208	47,9	3	11/01/11
via E. di Velo, 105	64,01	4	10/06/11
p.le Cocchetti, 4	69,34	4	15/06/11
via Lago d'Iseo,39	89	5	10/08/11
via Einaudi, 15	91,5	5	10/06/11
via Einaudi,87	91,6	5	19/09/11
via Einaudi,93	91,6	6	08/10/11
via Einaudi, 75	81,2	4	23/05/11
viale Fiume, 95/a	91,1	4	20/01/11
viale Fiume, 91	61,3	3	01/04/11
via Retrone, 3	36	2	31/03/11
via Retrone, 9	65,5	4	14/03/11
via Arzignano, 19	105,3	4	09/05/11
via Adenauer, 52	32,9	1	20/01/11
v.le Trento, 34	47,9	2	21/02/11
via Riviera Berica, 874	40,97	2	18/04/08
via Riviera Berica, 874	52,36	2	21/10/08
via dei Mille, 36	41,65	2	21/01/11
via De Ferretti, 4	47,91	3	29/03/10
c.trà Mure Carmini, 4	50,1	2	10/02/11
via Salvemini, 12	90	5	05/09/11
via Salvemini, 10	94,6	6	06/07/11
via Bachelet, 21	33,4	2	19/04/11
via Negrin, 5	46,42	2	13/01/11
c.trà Mure Corpus Domini, 23	74,65	3	15/07/11
via Baracca, 180/a	43,01	2	12/07/11
via Pastrenga, 6	37,43	2	01/04/11
via Sorio, 1	71,86	3	31/08/11
via Sorio, 3	85,36	4	01/04/11
via Sorio, 2	37,43	3	21/09/10
via Bertolo, 34	45,14	2	24/06/11
via Bertolo, 42	45,14	2	30/04/11
via Bertolo, 42	45,14	2	30/04/11
via Bertolo, 50	45,14	2	30/04/11

## ► ALLOGGI SFITTI STRALCIATI DALL'E.R.P. DISPONIBILI PER L'ASSEGNAZIONE

indirizzo	mq.	vani utili	data assegnabilità
c.trà Porta S. Croce, 2	31,6	1	08/03/11
c.trà Porta S. Croce, 2	37,7	1	15/04/11
via Bedin, 27	164,18	5	21/09/10
via Div. Julia, 59	57,97	2	09/06/10
via div. Julia, 57	93,02	5	13/12/10
via Quadri, 129-131	44,69	4	01/09/09
via div. Julia, 59	81,84	3	06/10/11

## ► ALLOGGI SFITTI CON VINCOLO DISPONIBILI PER L'ASSEGNAZIONE

via Stalli, 15	47,8	2	31/03/11
c.trà Mure P.ta S.Lucia, 20	32,9	1	02/03/11
c.trà Mure P.ta S.Lucia, 16	55,3	2	09/08/11
via Bachelet, 265/D	54,7	2	11/10/10
via Bachelet, 265/D	51,71	2	20/06/11

## ► ALLOGGI SFITTI STRALCIATI DALL'E.R.P. NON ASSEGNABILI INSERITI/DA INSERIRE NEL PIANO DI CESSIONE DEL COMUNE

via Vico, 28	75,9	4	10/04/06
via Vico. 60	59	3	05/07/10
via Vico, 118	55,2	3	06/02/03
via Vico, 136	61,5	3	29/12/06
via Sarpi, 37	59	3	07/07/11
via Zanardelli, 16	47,2	4	22/04/11
via Lago di Toblino, 24	78,7	4	04/08/11
via Lado d'Iseo, 47	78,7	4	02/12/10
via Lago di Alleghe, 14	78,7	4	05/10/09
C.trà Motton S.Lorenzo,		4	